

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Bộ Tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật
cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Dương**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH DƯƠNG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 22/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 18/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Công Thương tại Tờ trình số 2215/TTr-SCT ngày 19/6/2025 về việc dự thảo Quyết định ban hành Bộ Tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Dương.

Căn cứ Thông báo kết luận số 227/TB-UBND ngày 19/6/2025 của đồng chí Võ Văn Minh - Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại phiên họp Ủy ban nhân dân tỉnh lần thứ 101 - khóa X;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành Quyết định này Bộ Tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Dương **(Kèm theo Bộ Tiêu chí)**.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Ủy ban nhân dân cấp huyện có trách nhiệm thông báo rộng rãi việc tiếp nhận hồ sơ đề nghị thành lập/mở rộng cụm công nghiệp trên phương tiện thông tin đại chúng của địa phương về nội dung kêu gọi đầu tư dự án và bộ tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư theo quy định; hướng dẫn nhà đầu tư lập hồ sơ theo quy định tại khoản 1 Điều 9 Nghị định số 32/2024/NĐ-CP ngày 15/3/2024 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp.

- Sở Công Thương là cơ quan Thường trực tham mưu Hội đồng đánh giá, lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp.

- Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp căn cứ Bộ tiêu chí ban hành kèm theo Quyết định này và các văn

bản có liên quan tổ chức đánh giá, chấm điểm, lựa chọn chủ đầu tư theo đúng quy định của pháp luật; báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả lựa chọn chủ đầu tư cụm công nghiệp.

- Các sở, ngành, địa phương và các đơn vị liên quan có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ với Sở Công Thương trong quá trình tham mưu và hướng dẫn nhà đầu tư trong quá trình thực hiện các nội dung có liên quan đến lập hồ sơ thành lập/mở rộng cụm công nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Nhà đầu tư tham gia phải đảm bảo năng lực tài chính; không vi phạm quy định của pháp luật về thuê, đất đai, xây dựng, môi trường, phòng cháy chữa cháy và quy định của pháp luật khác có liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành và thay thế Quyết định số 632/QĐ-UBND ngày 28/3/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành Bộ Tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh Bình Dương.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Công Thương, Giám đốc Sở Tài chính; Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp huyện và các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Đã ký: Bùi Minh Trí